



BDB Update – december 2018

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan willen wij deze graag beantwoorden.

KOSTPRIJSONTWIKKELINGEN (STRUCTUREEL)

Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal prijsstijgingen en dalingen doorgevoerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijzen laten een daling zien.
- De metaalprijzen laten de volgende prijswijzigingen zien:
 - ✓ Zink stijgt met (+)3,0%
 - ✓ Staal daalt met ruim (-)0,5%

Materialen

De materiaalprijzen maken deze maand voornamelijk stijgingen door. De ontwikkeling van enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- Als gevolg van de dalende olieprijs zijn de brandstofprijzen gedaald met ruim (-)4,5%

Lonen

Er is een cao-akkoord bereikt welke een looptijd heeft van 1 april 2018 tot en met 31 december 2019. Uit het onderhandelingsresultaat is een loonsverhoging van (+)3% per 1 juli 2019 voortgekomen. Deze wijziging is doorgevoerd in de cijfers 'Totaal Arbeid(index)' van de BDB Prognosecijfers.

Conclusie

De nieuwbouw- en onderhoud referenties binnen de woningbouw en utiliteitsbouw blijven nagenoeg gelijk of laten een lichte stijging zien. De grond-, weg- waterbouw laat een lichte daling zien.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst.

Team BDB