



## BDB Update – september 2020

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen en materialen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

### KOSTPRIJSONTWIKKELINGEN (STRUCTUREEL)

#### Grondstoffen

Afgelopen maand zijn er een aantal wijzigingen in prijzen geconstateerd.

De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen zijn deze maand gedaald.
- De metaalprijsen laten een stijging zien:
  - ✓ Koper stijgt met (+)2%.
  - ✓ Zink stijgt met (+)11%.
  - ✓ Lood stijgt met ruim (+)6%.
  - ✓ Staal stijgt gemiddeld met (+)1%.

#### Materialen

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd.

Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De prijzen van de brandstoffen zijn deze maand gemiddeld gedaald met (-)2,5%.
- De asfaltprijsen zijn deze maand gedaald met (-)1%.
- De diverse houtsoorten laten de volgende wijzigingen zien:
  - ✓ Vurenhout is gestegen met (+)2%.
  - ✓ Plaatmaterialen stijgen met (+)3%.

#### Lonen

Op 29 juni is er een akkoord bereikt over een nieuwe cao Bouw & Infra. De looptijd is tot 1 januari 2021. Per 1 december 2020 stijgen de lonen structureel met (+)2%. Deze loonstijging is meegenomen in de prognosecijfers. Er is geen loonsverhoging met terugwerkende kracht afgesproken.

### CONCLUSIE

De algemene prijsontwikkeling van materialen heeft als resultaat dat de referenties in de woningbouw en de utiliteitsbouw licht zijn gestegen. De referenties binnen de grond-, weg-, waterbouw zijn licht gedaald met (-)0,1%.

Mocht u vragen hebben over deze toelichting, neem dan contact met ons op, wij zijn u graag van dienst.

Team BDB