

## BDB Update – februari 2026

Deze update is bedoeld om u een toelichting te geven op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen, materialen en lonen. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

Daarnaast verwijzen we u graag naar onze website [www.bdb.nl](http://www.bdb.nl) waar een agenda te vinden is van onze publicaties voor 2026.

### ➤ **Kostprijsontwikkelingen (structureel)**

#### **Grondstoffen**

Afgelopen maand zijn er een aantal prijswijzigingen geconstateerd. De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijsen stijgen deze maand.
- De metaalprijsen laten de volgende wijzigingen zien:
  - ✓ Zink stijgt met ruim (+)5%.
  - ✓ Staal stijgt met ruim (+)1%.
  - ✓ Aluminium stijgt met bijna (+)7%.
  - ✓ Nikkel stijgt met ruim (+)15%.
  - ✓ Koper stijgt met bijna (+)10%.
  - ✓ Lood daalt met ruim (-)1%.

#### **Materialen**

Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd. Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- De asfaltprijsen blijven deze maand nagenoeg gelijk.
- Binnen de productgroep betonproducten blijven deze maand de prijzen gelijk.
- Binnen de productgroep kozijnen blijven deze maand de prijzen nagenoeg gelijk.
- Binnen de productgroep isolatiemateriaal blijven deze maand de prijzen nagenoeg gelijk.
- Binnen de productgroep dakafwerking stijgen de prijzen gemiddeld met bijna (+)1%.

#### **Lonen**

In de referentiebegrotingen maken wij onderscheid in de loonkostenontwikkeling van verschillende cao's. Hiervoor volgen wij de kostenontwikkelingen van een aantal veelvoorkomende cao's binnen de bouwwereld.

Deze maand zijn de Cao's voor Afbouw en Dakdekkers gewijzigd.

### **Conclusie**

De algemene prijsontwikkeling van de lonen en materialen heeft als resultaat dat de woningbouw- en utiliteitsbouw referenties stijgen met bijna (+) 0,4%.

De grond-, weg-, waterbouw referenties stijgen deze maand gemiddeld met ruim (+) 0,1%.

De bovenstaande ontwikkelingen geven een globaal inzicht in de totale kostprijsontwikkelingen, de lijst is hiermee dan ook niet volledig. Wenst u inzicht in een specifieke ontwikkeling binnen een bepaalde productgroep dan kunnen wij dit voor u inzichtelijk maken, u kunt ons hierover contacten.

Daarnaast zijn wij altijd bereid mee te denken in uw projectspecifieke situatie. Wij zijn u graag van dienst.

*Team BDB*