Postbus 310, 6800 AH Arnhem
088 426 1600 | www.bdb.nl | info@bdb.nl

BDB Update – juli 2026

Inzicht in de kosten en kostenontwikkelingen, een proactieve sturing en een rechtvaardige verrekening zijn essentieel om bouwprojecten betaalbaar en haalbaar te blijven houden. Dit geldt voor zowel de opdrachtgever als de aannemer en de installateur als de onderaannemer en de toeleverancier.

Deze update geeft u toelichting op de door ons geconstateerde prijsontwikkelingen van grondstoffen, productgroepen, STABU-hoofdstukken, elementclusters of op referentieniveau. Mocht u naar aanleiding van de onderstaande informatie vragen hebben dan beantwoorden wij deze graag.

Daarnaast verwijzen we u graag naar onze website www.bdb.nl waar een agenda te vinden is van onze publicaties voor 2026.

➢ Kostprijsontwikkelingen (structureel)

Grondstoffen
Deze maand zijn er een aantal prijswijzigingen geconstateerd ten opzichte van vorige maand. De prijsontwikkelingen van enkele specifieke grondstoffen worden hieronder apart toegelicht:

- De olieprijzen dalen deze maand.
- De metaalprijzen laten de volgende wijzigingen zien:
  - ✓ Zink stijgt met ruim (+)1%.
  - ✓ Staal daalt met ruim (-)7%.
  - ✓ Aluminium stijgt met ruim (+)1%.
  - ✓ Nikkel daalt met ruim (-)6%.
  - ✓ Koper stijgt met bijna (+)1%.
  - ✓ Lood daalt met ruim (-)2%.

Productgroepen
Binnen de kostprijsontwikkeling hebben wij een aantal prijswijzigingen geconstateerd.
Enkele specifieke materialen worden hieronder apart toegelicht:

- In de productgroep asfalt dalen de prijzen deze maand met ruim (-)3%.
- In de productgroep timmerhout stijgen de prijzen deze maand met bijna (+)1%.

Bent u geïnteresseerd in dit product? Wij verwijzen u graag naar de betreffende productpagina.

Postbus 310, 6800 AH Arnhem
088 426 1600 | www.bdb.nl | info@bdb.nl

STABU-hoofdstukken

Enkele interessante ontwikkelingen die wij hebben geconstateerd benoemen wij hieronder:

- STABU-hoofdstuk 12 Grondwerken stijgt met ruim (+)2% ten opzichte van vorige maand.
- STABU-hoofdstuk 15 Terreinverharding is met ruim (-)2% gedaald ten opzichte van vorige maand.

Bent u geïnteresseerd in dit product? Wij verwijzen u graag naar de betreffende productpagina.

Ingrepenclusters

Hieronder lichten we interessante kostenontwikkelingen binnen de Woningbouw Onderhoud- en verduurzamingsindexen toe:

- Het ingrepencluster voor warmtedistributie laat deze maand een stijging van bijna (+)2% zien.
- Het ingrepencluster voor energieopwekking laat deze maand een daling van ruim (-)1% zien.

Bent u geïnteresseerd in dit product? Wij verwijzen u graag naar de betreffende productpagina.

Elementclusters

Enkele specifieke ontwikkelingen binnen elementclusters worden hieronder apart toegelicht:

- Binnen het elementcluster Grondgebonden stijgen de prijzen deze maand met ruim (+)1%.
- Binnen het elementcluster Terrein dalen de prijzen deze maand met bijna (-)1%.

Bent u geïnteresseerd in dit product? Wij verwijzen u graag naar de betreffende productpagina.

Referentieniveau

- Binnen de referenties Nieuwbouw zien we een gemiddelde stijging van (+)0,2%.
- Binnen de referenties Onderhoud zien we een gemiddelde stijging van (+)0,2%.
- Binnen de GWW-referenties zien we geen stijging of daling.

Deze maand is de CAO voor Timmerindustrie gewijzigd.

Bent u geïnteresseerd in dit product? Wij verwijzen u graag naar de betreffende productpagina.

Postbus 310, 6800 AH Arnhem
088 426 1600 | www.bdb.nl | info@bdb.nl

Conclusie
De bovenstaande ontwikkelingen geven een globaal inzicht in de kostprijsontwikkelingen, de lijst is hiermee dan ook niet volledig. Wenst u inzicht in een specifieke ontwikkeling binnen een van onze producten, dan kunnen wij dit voor u inzichtelijk maken, u kunt ons hierover contacten.

Mocht u vragen hebben over bovenstaande ontwikkelingen of bent u benieuwd naar de mogelijkheden voor abonnementsvormen?

Wij beantwoorden uw vragen graag via mail op info@bdb.nl of telefonisch op +31 (0)88 426 1600.

Team BDB